



## MĚSTSKÝ ÚŘAD ROKYCANY

Odbor dopravy

Masarykovo náměstí 1, Střed, 337 01 Rokycany  
se sídlem odboru Masarykovo náměstí 215

ID datové schránky: mmfb7hp

DOŠLO DNE:

18-03-2021

Č.j.

Vyř.

Váš dopis ze dne  
10.12.2020

Naše značka  
spis.zn.:MeRo/17/OD/21 Bla  
č.j. dokumentu: MeRo/6250/OD/21

Vyřizuje / tel / email  
Helena Blažková  
371 706 325

helena.blazkova@rokycany.cz

V Rokycanech dne  
15.3.2021

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Městský úřad Rokycany, odbor dopravy, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 10.12.2020 podala **Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČO 72053119, Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň a obec Drahoňův Újezd, IČO 47695943, Drahoňův Újezd 20, 338 08 Drahoňův Újezd, které zastupuje SUDOP Project Plzeň a.s., IČO 45359148, Plachého 1007/35, 301 00 Plzeň** (dále jen "žadatel"),

a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### **s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu:

#### **„II/235 Drahoňův Újezd průtah“**

(dále jen "stavba") na pozemkových parcelách st. p. 33 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 34 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 35/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 36 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 66/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 66/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 67 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 74 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 47 (zahrada), parc. č. 48 (zahrada), parc. č. 267/3 (zahrada), parc. č. 267/7 (zahrada), parc. č. 270/1 (orná půda), parc. č. 670/1 (ostatní plocha), parc. č. 670/2 (ostatní plocha), parc. č. 671/1 (ostatní plocha), parc. č. 689 (ostatní plocha) v katastrálním území Drahoňův Újezd.

#### Stavební objekty

SO 101 – Komunikace sil. II/235

SO 102 – Chodník a zpevněné plochy podél sil. II/235, Drahoňův Újezd

#### Popis stavby

Rekonstrukce silnice č. II/235 v úseku od km 0,039 44 až po km 0,480 88 a doplnění převýšených hran – obrub vozovky v km -0,005 86 až km 0,039 44 tj. v ploše již opravené části vozovky sil. č. II/235 v intravilánu obce. SO 101 dále řeší směrovou úpravu křižovatky sil. II/235 x III/23320, rekonstrukci krátké části sil. III/23320 v km 0,000 až km 0,021 80. Součástí SO 101 je návrh odvodnění zpevněných ploch vozovky a návrh úpravy trvalého dopravního značení.

Návrh stavby, rekonstrukce a oprav chodníků a sjezdů k sousedním nemovitostem podél silnice II/235 po pravé straně v úseku km 0,000 až km 0,475 94 a po levé straně v km 0,244 99 až km 0,350 50. SO 102 dále řeší úpravy zpevněných a nezpevněných ploch v centru obce u prodejny COOP vč. návrhu jednoho parkovacího stání při hraně vozovky sil. II/235 a manipulační plochy u prodejny při hraně vozovky sil. III/23320. Součástí SO 102 je návrh odvodnění zpevněných ploch chodníků a části zpevněných ploch, návrh umístění mobiliáře a výsadbu zeleně.



**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

**III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Jan Miška, ČKAIT 0201885, SUDOP Project Plzeň a.s., Plachého 35, 301 25 Plzeň, zakázka č. 538-19-1, 608-20-1, datum 4/2020; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu předem:
  - termín zahájení stavby,
  - název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět,
  - kontaktní osobu zhotovitele včetně telefonického spojení,
  - osobu, která bude vykonávat technický dozor na stavbě, včetně telefonického spojení.
3. Stavba bude provedena právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních prací jako předmětu své činnosti.
4. Během výstavby budou zajištěny podmínky pro řádný výkon stavebního dohledu a státního odborného dozoru.
5. O průběhu stavby bude veden stavební deník.
6. Před zahájením výkopových prací zajistí stavebník vytyčení stávajících podzemních sítí a při provádění stavby zajistí jejich ochranu před poškozením dle podmínek a požadavků jejich vlastníků a správců zejména dle vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a. s. č.j. 1110527073 ze dne 10.9.2020 a společnosti CETIN a.s. č.j. 751134/20 ze dne 11.9.2020. Vlastník vedení je povinen na výzvu vlastníka dotčené pozemní komunikace zajistit bezúplatně potřebné podklady a odborný dozor (§ 36 odst. 5 zákona o pozemních komunikacích).
7. Před termínem předání staveniště stavebník zajistí obnovení či prodloužení platnosti stanovisek správců inženýrských sítí a dotčených orgánů státní správy, která by byla s prošlým datem platnosti.
8. Budou dodrženy podmínky vyjádření Městského úřadu Rokycany, odboru školství a kultury, vydaného dne 2.11.2020 pod sp. zn.: MeRo/1750/OŠK/20/Koh:
  - Stavebník je povinen již od doby přípravy stavby ohlásit záměr provádět zemní práce Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Letenská 4, 118 01 Praha 1, tel. 257 014 300.
  - Organizace pověřené provádět archeologické výzkumy a vlastník (správce, uživatel) jsou povinni uzavřít před samotným zahájením archeologických výzkumů dohodu o podmínkách realizace těchto výzkumů.
  - Investor (stavebník) je povinen umožnit dohled a provedení záchranného archeologického výzkumu odbornému pracovníkovi oprávněné organizace.
  - V případě archeologického nálezu je nezbytné dodržet ust. § 23 památkového zákona, a to zejména oznamovací povinnost (ve lhůtě nejpozději do druhého dne) a zajištění archeologického nálezu a naleziště proti pozměnění situace, poškození nebo odcizení.
  - Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
9. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Městského úřadu Rokycany, odboru životního prostředí (§ 79 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů), ze dne 29.10.2020 pod sp. zn. MeRo/5266-2/OŽP/20:
  - odpad uvedený pod kódem 17 01 01 – beton, 17 05 04 – Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 a 17 03 02 – Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01 bude přednostně recyklován.
  - Po dokončení realizace stavby bude předložena průběžná evidence všech odpadů vzniklých při



realizaci záměru a doklady o způsobech jejího dalšího využití, popř. zneškodnění.

- Čestné prohlášení není dokladem a nenahrazuje průběžnou evidenci odpadů a doklady o způsobu nakládání s odpady vzniklými při realizaci záměru.
  - Na zeminu a kamení nebo vytěženou jalovou horninu a hlušinu, která bude využita v rámci stavby, na základě § 2 odst. 3 zákona 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, se tento zákon nevztahuje na nakládání s nekontaminovanou zeminou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen.
10. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
    - převzetí staveniště
    - osazení přechodného dopravního značení DIO
    - po dokončení stavby.
  11. O povolení uzavírky a stanovení přechodného dopravního značení bude požádán příslušný silniční správní úřad zhotovitelem stavby v předstihu 1 měsíc před požadovaným termínem uzavírky.
  12. Po dobu stavby bude umožněn bezpečný přístup i příjezd k přilehlým nemovitostem. O případném omezení budou vlastníci nebo uživatelé těchto nemovitostí informováni min. 3 dny předem.
  13. Pro vydání kolaudačního souhlasu opatří stavebník závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy a geometrický plán.
  14. Stavba bude zahájena po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a dokončena 31.12.2024.
  15. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Drahoňův Újezd, Drahoňův Újezd 20, 338 08 Drahoňův Újezd, Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň, Ing. Petr Pípal, nar. 16.1.1971, Cihelní 158, 415 01 Teplice, Michaela Pípalová, nar. 17.8.1968, Jiřího Jandy 842/1a, 171 00 Praha, Římskokatolická farnost Zbiroh, Masarykovo náměstí 133, 338 08 Zbiroh, Václav Lisý, nar. 1.4.1978, Drahoňův Újezd 65, 338 08 Drahoňův Újezd, Ilona Lisá, nar. 31.12.1980, Drahoňův Újezd 65, 338 08 Drahoňův Újezd, Ludmila Lisá, nar. 7.8.1945, Drahoňův Újezd 65, 338 08 Drahoňův Újezd, Vladimír Lisý, nar. 23.9.1956, Drahoňův Újezd 51, 338 08 Drahoňův Újezd, Petr Kusý, nar. 2.10.1963, Drahoňův Újezd 52, 338 08 Drahoňův Újezd, Zuzana Kusá, nar. 25.6.1961, Drahoňův Újezd 52, 338 08 Drahoňův Újezd, Martin Hanusek, nar. 28.8.1979, Drahoňův Újezd 61, 338 08 Drahoňův Újezd

### **Odůvodnění:**

Dne 10.12.2020 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska, vyjádření sdělili:

- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Územní odbor Rokycany, dopravní inspektorát stanovisko dne 27.10.2020 č.j. KRPP-118936/ČJ-2020030806;
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje dne 14.9.2020 č.j. HSPM-3436-2/2020 RO;
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní pracoviště Rokycany dne 8.10.2020 č.j. KHSPL 24130/21/2020;
- Městský úřad Rokycany, odbor stavební dne 15.10.2020 č.j. MeRo/8804/OST/20 Pol;
- Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, stanovisko ze dne 29.10.2020 č.j. MeRo/5266-1/OŽP/20, závazné stanovisko ze dne 29.10.2020 č.j. MeRo/5266-2/OŽP/20, sdělení ze dne 16.12.2020 č.j. MeRo/5947-1/OŽP/20;
- Městský úřad Rokycany, odbor školství a kultury, vyjádření dne 15.9.2020 č.j. MeRo/1442/OŠK/20/Koh;
- Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO Křivoklátsko dne 8.9.2020 č.j. SR/1859/SC/2020-2;
- Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství dne 3.2.2021 č.j. PK-DSH/12876/20;
- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o., vyjádření ze dne 10.11.2020 zn.1166/20/SÚSPK-R;
- ČEZ Distribuce, a. s. vyjádření ze dne 10.9.2020 č.j. 1110527073;
- CETIN a.s. vyjádření ze dne 11.9.2020 č.j. 751134/20.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Markéta Vochomůrková, Alena Hybešová, Martin Fuksa, Karel Chytrý, Anna Chytrá, Vladimír Palek, Luboš Chytrý, Pavel Prachňar, Alena Prachňarová, Jaroslava Tumpachová, Vladimír Palek, Zdeněk Veverka, Iva Veverková, Eva Bohuňková, Jana Ortmannová, Ing. Pavel Tyc, Petr Jindra, Lucie Jindrová, František Suchý, Jiří Vokáč, Michal Vokáč, Veronika Vokáčová, Irma Vokáčová, František Hrabák, Ing. Jiří Hlad, Mgr. Pavlína Hladová, MUDr. Zuzana Kabrhelová, Sylva Hrabáková, Radek Jágr, Zuzana Fialová, Věra Knotková, Jana Ortmannová, Petr Kubeš, Zdenka Kotasová, Petr Lakosil, Renata Lakosilová, Petra Hartinglová, PhDr. Hana Pešková, Petr Pešek, Ludmila Svobodová, Jana Cajthamlová, Jaroslava Galová, CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je



správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby předá žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby předá žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

(otisk úředního razítka)

Bc. Ladislav Königsmark  
vedoucí odboru dopravy

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.**

Datum zveřejnění na úřední desce:  
Vyvěšeno dne:

.....

V elektronické podobě umožňující  
dálkový přístup zveřejněno od:  
Vyvěšeno dne:

.....

Datum sejmutí z úřední desky:  
Sejmuto dne:

.....

V elektronické podobě umožňující  
dálkový přístup zveřejněno do:  
Sejmuto dne:

.....

Razítka, podpisy orgánů a podpisy oprávněných osob, které potvrzují vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

**Obdrží:****Stavebník :**

Obec Drahoňův Újezd, IDDS: vbday63

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485,

které zastupuje na základě plné moci

SUDOP Project Plzeň a.s., IDDS: 6g8sq24

**Účastníci řízení:**

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Ing. Petr Pípal, IDDS: dg6udef

Michaela Pípalová, Jiřího Jandy č.p. 842/1a, Praha 7-Troja, 171 00 Praha 71

Římskokatolická farnost Zbiroh, Masarykovo náměstí č.p. 133, 338 08 Zbiroh

Václav Lisý, Drahoňův Újezd č.p. 65, 338 08 Zbiroh

Ilona Lisá, Drahoňův Újezd č.p. 65, 338 08 Zbiroh

Ludmila Lisá, Drahoňův Újezd č.p. 65, 338 08 Zbiroh

Vladimír Lisý, Drahoňův Újezd č.p. 51, 338 08 Zbiroh

Petr Kusý, Drahoňův Újezd č.p. 52, 338 08 Zbiroh

Zuzana Kusá, Drahoňův Újezd č.p. 52, 338 08 Zbiroh

Martin Hanusek, Drahoňův Újezd č.p. 61, 338 08 Zbiroh

**Ostatní účastníci řízení:**

- veřejnou vyhláškou

**Dotčené orgány:**

Policie ČR, Krajské ředitelství policie PK, Úz. odbor Rokycany, DI // č.j. KRPP-118936/ČJ-2020-030806

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k // č.j. HSPM-3436-2/2020 RO

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní pracoviště Rokycany

// č.j. KHSPL 24130/21/2020

Městský úřad Rokycany, odbor stavební, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany

// zn. MeRo/8804//OST/20 Pol

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany

// zn. MeRo/5266-1/OŽP/20

Městský úřad Rokycany, odbor školství a kultury, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany

// zn. MeRo/1442/OŠK/20/Koh

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO Křivoklátsko, // zn. SR/1859/SC/2020-2

Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství // č.j. PK-DSH/12876/20

**Úřad pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:**

Městský úřad Rokycany

Obecní úřad Drahoňův Újezd